



**BWG Berlin Wall GmbH • Rankestr. 26 • 10789 Berlin**  
Falls verzogen, bitte mit neuer Anschrift zurück

Herrn  
Sebastian Weitmann  
Koblenzer Str. 54  
50968 Köln

## **BWG Berlin Wall GmbH**

Rankestr. 26 | 10789 Berlin  
Telefon: +49 (0)30-85400601  
Fax: +49 (0)30-85400538

**Es schreibt Ihnen:**  
Dr. Claudio Zucchelli  
Telefon: +49 (0)30-85400601  
Mobil: +49 (0) 172-477 63 69  
E-Mail: claudio.zucchelli@bwgberlin.de

Berlin, 31.05.2008

## **Z E U G N I S**

Herr Sebastian Weitmann, geb. am 24. Oktober 1967, war in der Zeit vom 01.06.2005 bis zum 31.05.2008 in unserem Unternehmen tätig.

Die BWG Berlin Wall GmbH (BWG) hat ihren Sitz in Berlin und beschäftigt sich mit Investitionen auf dem deutschen Immobilienmarkt. Sie ist auf die Bedürfnisse internationaler Investoren spezialisiert, die auf dem deutschen Immobilienmarkt tätig werden möchten, aber über keine eigene Strukturen vor Ort verfügen.

Herr Weitmann war als Leiter Rechnungswesen zuständig für den Aufbau der Strukturen und Abläufe im Finanz- und Rechnungswesen sowie für die kaufmännische Beratung der Geschäftsführung.

Sein Verantwortungsbereich umfasste im Wesentlichen folgende Aufgaben:

- Strategische und operative Gesamtverantwortung für das Rechnungswesen
- Führung der Buchhaltung mit zwei Mitarbeitern, Ansprechpartner der Geschäftsführung
- Liquiditätssteuerung, Forderungsmanagement und Organisation des Zahlungsverkehrs
- Konzeption und Einführung interner Leistungsverrechnungen
- Optimierung und Weiterentwicklung der Controlling-Systeme und -Prozesse
- Vorbereitung von Abschlüssen nach HGB (und vereinzelt nach IFRS)
- Ansprechpartner für steuerliche Themen, auch für das Ausland
- Ansprechpartner für Banken, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer

Darüber hinaus war Herr Weitmann an einer Vielzahl der Due Diligence Prozesse in Verbindung mit Immobilienakquisitionen beteiligt.

**BWG Berlin Wall GmbH**  
Gf: Claudio Zucchelli  
Prokurist: Marco Zucchelli  
AG Charlottenburg  
HRB 99208 B  
Sitz der Gesellschaft: Berlin  
Steuer-Nr.: 27/004/12113

**Hausanschrift**  
Rankestr. 26 | 10789 Berlin  
Telefon +49 (0)30-85400601  
Fax +49 (0)30-85400538

**Bankverbindung**  
Santander Bank  
BLZ: 500 333 00  
Kto.-Nr.: 1523790400  
IBAN: DE63 50033300 1523790400  
SWIFT: SCFBDE33XXX

Die Arbeitsweise von Herrn Weitmann war stets durch sein hohes Verantwortungsbewusstsein und durch seine hohe Gewissenhaftigkeit gekennzeichnet. Er behielt auch in Situationen mit erheblicher Arbeitsbelastung stets den Überblick und erledigte alle Aufgaben in hervorragender Weise.

Herr Weitmann hat die EDV-Systeme des Rechnungswesens selbständig konzipiert und komplett aufgebaut. Durch die zusätzliche Entwicklung kundenspezifischer Berichte und Schnittstellen schuf er bedeutende Grundlagen für die erfolgreiche Expansion des Unternehmens, das innerhalb von drei Jahren den Umsatz verdoppeln konnte.

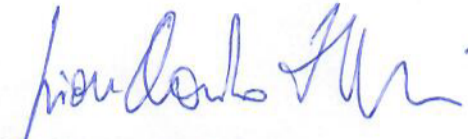
Herr Weitmann beherrscht sein Arbeitsgebiet fachlich souverän und kennt sich mit allen Prozessen und Gegebenheiten des Rechnungswesens sehr gut aus. Aufgrund seiner schnellen Auffassungsgabe konnte er sich sehr rasch in neue Projekte einarbeiten, wobei er durch eine außergewöhnliche Befähigung für Strukturbildung und Organisation überzeugte.

Sein Verhalten gegenüber Vorgesetzten und Kollegen war stets einwandfrei und trug in jeder Hinsicht zu einer guten und effizienten Teamarbeit bei. Auch sein Verhalten gegenüber unseren Geschäftspartnern war stets ausgezeichnet. Er repräsentierte unser Unternehmen stets in vorbildlicher Weise.

Herr Weitmann hat unser Unternehmen zum 31.05.2008 auf eigenen Wunsch verlassen. Wir bedauern sein Fortgehen und wünschen ihm für seine weitere Zukunft alles Gute.

Berlin, 31.05.2008

**BWG Berlin Wall GmbH**



Dr. Gian Claudio Zucchelli  
Geschäftsführer



Marco Bolandrina

**BWG Berlin Wall GmbH**

Gf: Claudio Zucchelli  
Prokurist: Marco Zucchelli  
AG Charlottenburg  
HRB 99208 B  
Sitz der Gesellschaft: Berlin  
Steuer-Nr.: 27/004/12113

**Hausanschrift**

Rankestr. 26 | 10789 Berlin  
Telefon +49 (0)30-85400601  
Fax +49 (0)30-85400538

**Bankverbindung**

Santander Bank  
BLZ: 500 333 00  
Kto.-Nr.: 1523790400  
IBAN: DE63 50033300 1523790400  
SWIFT: SCFBDE33XXX